

Договор № _____
на выполнение работ и оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему
ремонту наружных водопроводных сетей

с. Бедеева Поляна

«01» 01 2018 года

Администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в лице главы администрации сельского поселения Зырянова Андрея Аркадьевича, действующего на основании УСТАВА, именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» с одной стороны, и ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАМЕНЬ-ТЕХСЕРВИС» в лице директора Попцова Александра Сергеевича, действующего на основании УСТАВА, именуемая в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ» - с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.2. настоящего договора, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Исполнитель обязуется выполнять работы и оказывать услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту наружных водопроводных сетей, в отношении которых «Заказчик» выполняет функции управления, а именно:

- работы и услуги по техническому обслуживанию;
- работы и услуги по текущему ремонту наружных сетей водопровода и оборудования при нем.

1.3. В состав работ «Исполнителя» по Договору входят:

- проведение профилактических, осмотров на основании Лицензии на право пользования недрами УФА 03221 ТЭ;
- наладка инженерного оборудования;
- текущий ремонт водопроводных сетей;
- работа аварийного характера;
- работа по санитарному содержанию территории артезианской скважины и водонапорных башен.

1.4. Услуги считаются оказанными с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг.

1.5. Услуги, оказываемые Исполнителем, должны соответствовать действующему законодательству и иным нормативным требованиям, предъявляющим требования к предоставляемым услугам.

1.6. Общие характеристики водопроводных сетей и другого оборудования приведены в приложении № 1 к настоящему Договору.

1.7. Потребителями услуг по настоящему Договору являются граждане, проживающие в с. Бедеева Поляна, д. Александровка, а также бюджетные учреждения, находящиеся на территории сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик имеет право:

2.1.1. В любое время контролировать ход и качество выполнения Исполнителем Услуг по настоящему договору, не вмешиваясь в деятельность последнего.

2.1.2. Совместно с представителями Исполнителя проводить полное или выборочное обследование (осмотр) водопроводных сетей и оборудования.

2.1.3. В случае, если Услуги по настоящему договору оказаны Исполнителем с недостатками, а также при наличии обоснованных жалоб или заявлений потребителей услуг, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения требования;
- возмещение расходов по устранению этих недостатков, если устранение проводилось силами третьих лиц и оплачивалось за счет «Заказчика».

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Осуществлять оценку выполненных работ совместно с представителем Исполнителя;

2.2.2. Принять Услуги у Исполнителя и подписать акт приема-сдачи оказанных услуг при отсутствии обоснованных возражений к качеству и количеству оказанных Услуг. Заказчик должен рассмотреть и подписать указанный акт, либо направить Исполнителю мотивированные возражения по нему в течение 10 (Десяти) дней со дня получения акта.

2.2.3. Выделять своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ в рамках настоящего Договора.

2.2.4. Оплатить принятые Услуги в порядке, установленном разделом 3 настоящего договора.

2.3. Исполнитель имеет право:

2.3.1. Самостоятельно определить способы выполнения работ по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством

2.3.2. Для исполнения договорных обязательств по оказанию Услуг привлекать с письменного согласия Заказчика третьих лиц без увеличения цены настоящего договора. При этом Исполнитель остается лицом, ответственным перед Заказчиком за весь объем Услуг, в том числе – выполненных привлеченным им третьим лицом.

2.4. Исполнитель обязан:

2.4.1. Участвовать в составлении расчетов стоимости выполненных работ и оказанных услуг

2.4.2. В случае обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий в результате оказания Услуг, согласно условиям настоящего договора, незамедлительно уведомить об этом Заказчика и приостановить оказание Услуг до получения указаний от Заказчика о ходе дальнейших работ.

2.4.3. Безвозмездно в течение 5 (пяти) календарных дней исправить по требованиям Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания Услуг Исполнитель допустил отступления от условий договора.

2.4.4. По факту выполнения работ и оказания услуг по настоящему договору передать Заказчику на рассмотрение и подписание акт сдачи-приемки оказанных Услуг. В случае, если оказание Услуг предполагает подготовку и оформление каких-либо документов, то указанные документы в необходимом (согласно нормативным требованиям или установленным Сторонами условиям) количестве должны быть приложены Исполнителем к данному акту.

2.4.5. Соблюдать нормативные сроки устранения неисправностей, аварий и их последствий;

2.4.6. Своевременно (за трое суток) информировать население и других получателей услуг по данному Договору о сроках предстоящего планового отключения водопроводных сетей, а также немедленно сообщать об авариях на водопроводных сетях (кроме случаев аварийных ситуациях) путем размещения объявлений в доступных для населения местах и другим общедоступным способом.

2.4.7. Назначить должностное лицо, ответственное за производственный контроль. Копию приказа направить Заказчику.

2.4.8. Обеспечивать сохранность водопроводных сетей, оборудования и всего обслуживаемого имущества.

2.4.9. Оперативно решать вопросы, возникающие при осуществлении работ в рамках настоящего Договора.

2.4.10. Обеспечивать в соответствии с действующим законодательством соблюдение техники безопасности при проведении работ;

2.4.11. Осуществлять сбор средств от населения и организации по оплате за пользование холодной водой;

2.4.12. Своевременно производить расчет с ООО «Энергосбытовой компанией Башкортостан» за поставленную электрическую энергию.

3. Порядок расчетов

3.1. Оплата стоимости Услуг производится платежными поручениями с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре в течение ___ календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки оказанных Услуг. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.2. Стороны ежеквартально, не позднее 20 (Двадцатого) числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, производят сверку взаиморасчетов с оформлением двустороннего акта сверки.

4. Ответственность сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

4.2. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если:

- в период действия настоящего Договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможность их выполнения;
- в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, прямо или косвенно препятствующих исполнению настоящего Договора, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.

5.2. К обстоятельствам, указанным в п. 5.1 договора относятся: война и военные действия, землетрясения, наводнения, пожар, аварии на производстве, акты органов власти, непосредственно затрагивающие предмет настоящего Договора, и другие события, которые компетентный орган признает и объявит случаями непреодолимой силы.

5.3. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.

5.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований п. 5.3 настоящего договора, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.

5.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более 2 (двух) месяцев, Стороны совместно определяют дальнейшую юридическую судьбу настоящего договора.

6. Срок действия договора, порядок изменения, расторжения

6.1. Настоящий договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания обеими Сторонами и действует до 31.12.2018 г.

6.2. Действия настоящего Договора прекращается при ликвидации одной из его сторон и при отсутствии правопреемника и иных оснований.

7. Разрешение споров

7.1. При возникновении споров в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, они разрешаются сторонами путем переговоров. При не достижении его решения спор передают на рассмотрение Арбитражного суда Республики Башкортостан.

8. Прочие условия

8.1. При подписании настоящего договора Исполнитель обязуется предоставить Заказчику заверенные надлежащим образом копии следующих документов: свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица/индивидуального предпринимателя, свидетельства о постановке на налоговый учет, лицензии (если деятельность контрагента, составляющая предмет договора, подлежит лицензированию), документа подтверждающего полномочия лица на заключение от имени Исполнителя договора.

8.2. К не урегулированным в настоящем Договоре отношениям сторон применяются нормы действующего законодательства.

8.3. По согласованию сторон в договор могут быть внесены дополнительные права и обязанности сторон не противоречащие действующему законодательству с оформлением дополнительного соглашения.

Приложение №1

Общие характеристики водопроводных сетей и другого оборудования

9. Адреса и реквизиты сторон

Заказчик

Администрация сельского поселения Бедеево Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Юридический адрес: 453446, Республика Башкортостан Благовещенский район, с. Бедеева Поляна, ул. Чернышевского д.-9 тел. 8(347)66-2-51-66 Банковские реквизиты; р/с 40204810300000001157 ГРЮЦ НБ РБ Банка России г. Уфы в УФК по БР БИК

ИНН 0258004176 КПП 025801001 л/с 02013088260

А.А.Зырянов

Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью «КАМЕНЬ - ТЕХСЕРВИС» (ООО «КТС»)

ОГРН 1160280119812 ИНН 0258951018 КПП 025801001

Юридический адрес: 453434, Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Уса-Степановка

Почтовый адрес: 453446, Республика Башкортостан, Благовещенский район, с. Бедеева Поляна, ул. Заводская, д. 3

р/сч 40702810406000025556 к/сч 30101810300000000601 БИК 048073601 Башкирское отделение №8598 ПАО Сбербанк

А. С. Попцов