

КАРАР

РЕШЕНИЕ

23 июль 2015й.

№ 49-1

23 июля 2015г

Об утверждении Соглашения между Администрацией Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и администрацией сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по вопросам управления земельными участками , государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельского поселения

В соответствии со статьями 124, 125 и 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, Совет сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашения между Администрацией Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и администрацией сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по вопросам управления земельными участками , государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельского поселения.

2. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан № 45-2 от 27.03.2015г. «Об утверждении Соглашения между Администрацией Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и администрацией сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по вопросам управления земельными участками , государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельского поселения».

Глава сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
Муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

А.А.Зырянов

Утверждено
Решением Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
от «29» июля 2015 года № 33-473

Утверждено
Решением Совета сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
от «_23_» июля 2015 года № 49-1

СОГЛАШЕНИЕ

между Администрацией муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и Администрацией сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по вопросам управления земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет

Администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Зырянова Андрея Аркадьевича, действующего на основании Устава и Решения Совета сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан «Об избрании сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по контракту» № 1-1 от 28 марта 2011г., с одной стороны, и Администрация Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы Администрации Муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Фазылова Фарита Хамитовича, действующего на основании Устава и Решения Совета муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан «О назначении главы Администрации муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан по контракту» №5-84 от 25 января 2013г., с другой стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет и принципы соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является осуществление содействия Администрацией района в решении Администрацией поселения следующих вопросов:

1.1.1 организация согласований в случае необходимости подготавливаемых проектов решений и документов Администрации поселений по вопросам управления и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена с органами и учреждениями муниципального района, а также органами государственной власти;

1.1.2. подготовка проектов решений, договоров, соглашений, иных документов по вопросам управления и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории поселения, в том числе по вопросам предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, выдачи разрешения на использование без предоставления и установления сервитута, обмену, перераспределению, подготовки схемы расположения на кадастровом плане территории в случаях установленных Земельным кодексом Российской Федерации и ее утверждение, утверждения категории и разрешенного вида пользования, организации торгов по их продаже, а также торгов на право заключения договоров аренды, заключений по согласованию местоположения их границ в случае выполнения соответствующих кадастровых работ, в результате которых уточняется местоположение границ, установления любых видов ограниченного пользования (сервитутов) или иных ограничений по их использованию, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами;

1.1.3. организация взаимодействия между органами государственной власти и муниципальными образованиями по вопросам, определенным настоящим Соглашением.

1.2. Настоящее Соглашение основано на следующих принципах:

а) обеспечение интересов населения поселения, оказание содействия населению в осуществлении права на местное самоуправление;

б) содействие эффективному развитию местного самоуправления на территории поселения;

в) создание необходимых правовых, организационных условий для становления и развития местного самоуправления;

г) самостоятельное осуществление Администрацией поселения принадлежащих им полномочий по принятию решений по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена;

д) единство земельной политики;

е) качественное оформление документов с учетом норм действующего законодательства.

II. Обязанности сторон

2.1. Обязанности Администрации поселения:

2.1.1. предоставление по запросам Администрации муниципального района необходимых документов для подготовки проектов решений, договоров, соглашений, иных документов;

2.1.3. предоставление Администрации района имеющейся земельно-кадастровой, землеустроительной и градостроительной документации, иных документов и предоставление имеющейся информации, необходимой для подготовки проектов решений, договоров, соглашений, иных документов по управлению и распоряжению земельными участками, государственная

собственность на которые не разграничена расположенными на территории поселения.

2.2. Обязанности Администрации района:

2.2.1. обеспечение подготовки проектов документов по вопросам управления и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории поселения, предусмотренных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан в рамках настоящего Соглашения;

2.2.2. предоставление Администрации поселения по запросу необходимой информации по управлению и распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории поселения в рамках настоящего Соглашения;

2.2.3. оказание консультативно-правовой помощи Администрации поселения по вопросам, связанным с осуществлением этими органами полномочий, переданных им федеральными законами и законами Республики Башкортостан.

III. Сроки действия и порядок прекращения Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение заключено сроком на период осуществления полномочий Администрации поселения.

3.2. Настоящее Соглашение прекращается досрочно по соглашению сторон.

3.3. Сторона, принявшая решение о расторжении досрочно настоящего Соглашения, направляет другой стороне уведомление за 30 дней до дня предполагаемого расторжения и проект соглашения о расторжении. Сторона, получившая уведомление и проект соглашения о расторжении, обязана направить подписанное соглашение о расторжении или мотивированный отказ в течение 10 дней со дня получения.

IV. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

V. Заключительные условия

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания сторонами, в соответствии с решениями их представительных органов и распространяет свое действие на отношения возникшие с 1 марта 2015 года.

5.2. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительным Соглашением сторон.

5.3. Соглашение заключено в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.4. Администрация района может осуществлять выполнение предмета настоящего соглашения в рамках соглашений, заключенных с территориальными органами Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

5.5. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами при исполнении

настоящего Соглашения, будут разрешаться путем переговоров. При не урегулировании сторонами в досудебном порядке, спор передается на разрешение в

Арбитражный суд согласно порядку установленному законодательством.

5.6. Вопросы, не урегулированные настоящим Соглашением, в том числе финансового обеспечения выполнения функций, регулируется отдельными актами муниципальных образований, Соглашениями, принятыми в соответствии с действующим законодательством.

VI. Местонахождение (юридический адрес) сторон и их реквизиты

VI. Местонахождение (юридический адрес) сторон и их реквизиты

Администрация сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

Администрация муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

453446, Республика Башкортостан,
Благовещенский район, село Бедеева
Поляна, ул.Чернышевского, дом 9

453431, Республика Башкортостан,
Благовещенский район, горд
Благовещенск, ул.Седова, дом 96

Подписи сторон

Глава сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
А.А.Зырянов

Глава администрации муниципального
района Благовещенский район
Республики Башкортостан
Ф.Х.Фазылов

(Подпись)
Ф.И.О.

(Подпись)
Ф.И.О.

М.П.

М.П.

« 23_ » июля 2015 года
М.П.

« 29_ » июля 2015 года
М.П.

