



КАРАР

26 ноябрь 2024 й.

№ 33-1

РЕШЕНИЕ

26 ноября 2024 г.

Об утверждении Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и органами местного самоуправления сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 18.03.2005 № 162-з «О местном самоуправлении в Республике Башкортостан» Совет сельского поселения Бедеево-Полянский муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и органами местного самоуправления сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения (прилагается).

2. Обнародовать данное решение в порядке, установленном Уставом сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Н.С. Велижанина

СОГЛАШЕНИЕ

между органами местного самоуправления муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан и органами местного
самоуправления сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
о передаче органам местного самоуправления муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан осуществления части
полномочий органов местного самоуправления сельского поселения

г. Благовещенск

26 ноября 2024 г.

Совет сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Поселение», в лице главы сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Велижаниной Натальи Сергеевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Совет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Район», в лице председателя Совета муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан Копыткова Евгения Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. В соответствии с настоящим Соглашением Поселение передает Району части следующих полномочий по вопросам местного значения:

1) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

2) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

3) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

4) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

5) выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

6) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

7) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

8) согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме.

1.2. Указанные в статье 1.1. настоящего Соглашения полномочия передаются на срок с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. В целях реализации настоящего соглашения Поселение обязуется:

2.1.1. Передать Району в порядке, установленном настоящим Соглашением финансовые средства на реализацию переданных полномочий.

2.1.2. Передать Району муниципальное имущество в безвозмездное пользование для осуществления переданных полномочий в соответствии с гражданским законодательством. Под имуществом в настоящем соглашении понимается имущество, прямо предназначенное для осуществления переданных полномочий, либо неиспользуемое имущество, которое возможно использовать для осуществления переданных полномочий.

Состав передаваемого в безвозмездное пользование имущества определяется приложением к настоящему Соглашению. Указанное приложение подписывается Сторонами и является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Управление переданным в безвозмездное пользование имуществом на основании решения Совета муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществляется Районом. Имущество передается Району не позднее 14 дней со дня заключения настоящего Соглашения на основании акта приема-передачи, подписанного Сторонами.

2.1.3. По запросу Района своевременно и в полном объеме предоставлять информацию в целях реализации Районом переданных полномочий.

2.1.4. Отражать в бюджете сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на очередной финансовый год и плановый период расходы на предоставление переданных полномочий в очередном финансовом году и плановом периоде.

2.2. В целях реализации настоящего соглашения Поселение вправе:

2.2.1. Участвовать в совещаниях, проводимых Районом по вопросам реализации переданных полномочий.

2.2.2. Вносить предложения и давать рекомендации по повышению эффективности реализации переданных полномочий.

2.2.3. Осуществлять контроль за осуществлением Районом переданных полномочий, а также за целевым использованием предоставляемых финансовых средств для реализации переданных полномочий.

2.2.4. Требовать возврата предоставленных финансовых средств для реализации переданных полномочий в случаях их нецелевого использования Районом, а также исполнения Районом переданных полномочий.

2.3. В целях реализации настоящего соглашения Район обязуется:

2.3.1. Своевременно, качественно, добросовестно и в полном объеме выполнять обязательства по осуществлению переданных полномочий, указанных в пункте 1.1 настоящего соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан и настоящим соглашением с учетом потребностей и интересов муниципального образования сельское поселение Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан за счет собственных материальных ресурсов и финансовых средств, предоставляемых Поселением.

2.3.2. Предоставлять документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 15 дней со дня получения письменного запроса.

2.3.3. Обеспечивать условия для беспрепятственного проведения Поселением проверок осуществления переданных полномочий и использования предоставленных финансовых средств.

2.3.4. Передать Поселению муниципальное имущество, предусмотренное в пункте 2.1.2 настоящего Соглашения, в надлежащем состоянии не позднее одного месяца после прекращения настоящего Соглашения на основании акта приема-передачи.

2.4. В целях реализации настоящего соглашения Район вправе:

2.4.1. Запрашивать у Поселения информацию, необходимую для реализации переданных полномочий.

2.4.2. Приостановить на срок до одного месяца исполнение переданных полномочий при непредставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течение двух месяцев с момента последнего перечисления.

При непредставлении Поселением финансовых средств для осуществления переданных полномочий в течение трех месяцев с момента последнего перечисления прекратить исполнение переданных полномочий.

2.4.3. Давать Поселению предложения по ежегодному объему финансовых средств, предоставляемых бюджету муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан для осуществления переданных полномочий.

3. Порядок предоставления финансовых средств для осуществления переданных полномочий

3.1. Финансовые средства для реализации переданных полномочий предоставляются Поселением Району в форме межбюджетных трансфертов.

3.2. Порядок определения объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, устанавливается решением Совета сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан о бюджете сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на очередной финансовый год в соответствии с бюджетным законодательством.

3.3. Размер финансовых средств определяется как размер прогнозируемых финансовых затрат на осуществление полномочий в соответствии с порядком, установленным решением Совета сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

3.4. Финансовые средства перечисляются ежемесячно.

3.5. В случае нецелевого использования Районом финансовых средств, если данный факт установлен уполномоченными контрольными органами, финансовые средства подлежат возврату Поселению по его требованию.

4. Основания и порядок прекращения соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального обнародования и действует с 1 января 2025 года до 31 декабря 2025 года.

4.2. Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено: по соглашению Сторон;

- в одностороннем порядке без обращения в суд, в случае изменения федерального законодательства, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

- в одностороннем порядке без обращения в суд в случае, предусмотренном пунктом 2.4.2 настоящего Соглашения.

4.3. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Поселением обязательств по настоящему Соглашению Поселение уплачивает Району неустойку в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.

5.2. Район несет ответственность за целевое и эффективное использование выделенных ему средств, а также обеспечивает в установленном порядке возврат в доход бюджета Поселения иных межбюджетных трансфертов, неиспользованных в текущем финансовом году, а также использованных не по целевому назначению.

5.3. Окончание срока действия настоящего Соглашения не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все разногласия между Сторонами разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае невозможности урегулирования разногласий путем переговоров, спор решается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные условия

7.1. Все изменения и дополнения в настоящее Соглашение вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными Сторонами и утвержденными решениями Совета сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, Совета муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

8. К настоящему Соглашению прилагаются:

Приложение № 1. Перечень объектов муниципального нежилых фонда, передаваемых в безвозмездное пользование муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан – на 1 листе;

Приложение № 2. Перечень иного муниципального имущества, передаваемого в безвозмездное пользование муниципальному муниципальному району Благовещенский район Республики Башкортостан – на 2 листах;

Приложение № 3. Перечень объектов муниципального жилищного фонда и объектов социально-культурного и бытового назначения, передаваемых в безвозмездное пользование муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан – на 2 листах.

Реквизиты Сторон:

**За Совет сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан**

**453446, Республика Башкортостан,
Благовещенский район, с. Бедеева
Поляна, ул. Чернышевского, 9**

Глава сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ **Н.С. Велижанина**

М.П.

**За Совет муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан**

**453431, Республика Башкортостан,
г. Благовещенск, ул. Седова, 96**

Председатель Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ **Е.Г. Копытков**

М.П.

Приложение № 1
к Соглашению между органами местного самоуправления
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан и сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан
о передаче муниципальному району Благовещенский район
Республики Башкортостан осуществления части
полномочий сельского поселения Бедеево-Полянский
сельсовет муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕЖИЛОГО ФОНДА**

по состоянию на 01.01.2025 г.

№ п/п	Наименование объекта (этажность, материал стен, адрес объекта)	№ тех. паспорта, дата (или год ввода)	Общая площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей	Остаточная стоимость, тыс. рублей	Наличие обязательств	Примечание (литера)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание котельной, одноэтажное, панельное Благовещенский район, с.Александровка			997,7	0	нет	-
2	Нежилое здание, с.Бедеева Поляна ул. Набережная д.20/1	1985	205,9	2091,0	2091,0	нет	-
3	Нежилое помещение, Республика Башкортостан, Благовещенский район, с.Бедеева Поляна, ул. Чернышевского, д.13, кв. 16, 02:15:010102:241		28,9	-	-	нет	-
	ИТОГО:	-	234,8	3088,7	2091,0	х	х

Глава сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ Н.С. Велижанина

м.п.

Председатель Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ Е.Г. Копытков

м.п.

Приложение № 2
к Соглашению между органами местного самоуправления
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан и сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан
о передаче муниципальному району Благовещенский район
Республики Башкортостан осуществления части
полномочий сельского поселения Бедеево-Полянский
сельсовет муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан

**ПЕРЕЧЕНЬ
ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

по состоянию на 01.01.2025 г.

№ п/ п	Наименование объекта (краткая характеристика)	Месторасполо- жение	Год ввода, дата передачи	Протяжен- ность, км	Соору- жения	Балан- совая стои- мость, тыс. рублей	Оста- точная стои- мость, тыс. рублей	Наличие обяза- тельств	Приме- чание (литера)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Машины и оборудование					1923,3	863,9		
2	Другие виды основных средств					1954,3	1893,8		
3	Электролинии	с. Бедеева Поляна	ввод в эксплуа- тацию 2008			3225,0	2728,3		
4	Асфальтная дорога	с.Бедеева Поляна	ввод в эксплуа- тацию 1999			1907,6	0		
5	Пожарная машина Урал 5557 АЦП 6/3-40	с. Бедеева Поляна				142,6	142,6		
6	Уборная Г	с. Бедеева Поляна, ул. Чернышевского д.16				0,0	0,0		
7	Уборная Г1	с. Бедеева Поляна, ул. Чернышевского, д.16				0,0	0,0		
8	Ворота	с. Бедеева Поляна, ул. Чернышевского, д.16				0,0	0,0		
9	Замощение	с. Бедеева Поляна, ул. Чернышевского, д.16				0,0	0,0		
10	Машина УАЗ 390945	с. Бедеева Поляна				696,7	696,7		
11	Сооружения водозаборные водопроводная сеть	д. Александровка 2279 м				0,0	0,0		

12	Сооружения водозаборные водопроводная сеть	с. Бедеева Поляна 12045м				0,0	0.0		
13	Насосная	Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д.16				1,4	0,0		
14	Уборная	Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д. 16				5,2	0,0		
15	Ворота	Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д. 16				1,8	0,0		
16	Ограждение	Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д.16				16,1	0,0		
17	Нестационарный торговый объект: тип- 4(9), 2016 года выпуска					968,0	449,4		
18	Нестационарный торговый объект: тип- 2(6), 2016 года выпуска					1639,5	468,4		
19	Остановочный павильон	Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Александровка	Решение МР 29.10.2024 № 2-19			188,8	188,8		
ИТОГО:		х	х	х	х	12670,3	7431,9	х	х

Глава сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

Н.С. Велижанина
м.п.

Председатель Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

Е.Г. Копытков
м.п.

Приложение № 3
к Соглашению между органами местного самоуправления
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан и сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района
Благовещенский район Республики Башкортостан
о передаче муниципальному району Благовещенский район
Республики Башкортостан осуществления части
полномочий сельского поселения Бедеево-Полянский
сельсовет муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан

**ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
И ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

по состоянию на 01.01.2025 г.

№ п/п	Наименование объекта (этажность, материал стен, адрес объекта)	№ тех. паспорта, дата (или год ввода)	Общая площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. Рублей	Остаточная стоимость, тыс. рублей	Наличие обязательств	Примечание (литера)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Здание Бедеево-Полянского сельского дома культуры, двухэтажное, кирпичное Благовещенский район, с.Бедеева Поляна, ул.Чернышевского, 16	Тех. паспорт №4531 от 21.04.05; 1984 год ввода в эксплуатацию	1459,1	6429,0	0	нет	-
2	Здание Федоровского фельдшерско-акушерского пункта, одноэтажное, кирпичное Благовещенский район, д.Федоровка, ул.Центральная, 28	Тех. паспорт №505 от 22.04.05; 1988 год ввода в эксплуатацию	64,5	500,0	0	нет	-
3	Здание Александровский сельского дома культуры, двухэтажное, кирпичное Благовещенский район, д. Александровка, ул.Клубная, 4	Тех. паспорт №417 от 15.04.05; 1950 год ввода в эксплуатацию	97,5	0	0,0	нет	-
4	Часть здание: помещение школы Благовещенский район, д. Александровка, ул.Интернациональная, 13	Тех. паспорт нет	110,7	476,4	32,1	нет	-
5	Здание жилого дома, двухэтажное, блочное Благовещенский район, с.Бедеева Поляна, ул.Юбилейная, д. 7	Тех. паспорт не оформлен; 1964 год ввода в эксплуатацию	734,0	0	0,0	нет	-
6	Здание жилого дома, двухэтажное, панельное Благовещенский район, с.Бедеева Поляна, ул.Юбилейная, д. 11	Тех. паспорт не оформлен; 1974 год ввода в эксплуатацию	452,4	0	0,0	нет	-

7	Ограждение	-	-	76,4	0,0	нет	-
8	Здание жилого дома, двухэтажное, панельное Благовещенский район, с.Бедеева Поляна, ул.Советская, д. 4	Тех. паспорт не оформлен; 1976 год ввода в эксплуатацию	704,8	0	0,0	нет	-
9	Здание жилого дома, двухэтажное, панельное Благовещенский район, с.Бедеева Поляна, ул.Чернышевского, д. 13	Тех. паспорт не оформлен; 1976 год ввода в эксплуатацию	624,4	0	0,0	нет	-
10	Жилой дом, Благовещенский район, д.Эманино, ул.Речная, д. 42	Тех. паспорт не оформлен;	55,0	0	0,0	нет	-
11	Жилой дом, Благовещенский район, д.Федоровка, ул.Центральная, д. 13	Тех. паспорт не оформлен; 1980 год ввода в эксплуатацию	200,0	0	0,0	нет	-
12	Здание Благовещенский район, д. Федоровка	-		233,9	0	нет	-
13	Здание жилого дома, двухэтажное, блочное Благовещенский район, с.Бедеева Поляна, ул. Юбилейная, д. 9	Тех. паспорт не оформлен; 1966 год ввода в эксплуатацию	518,6	0	0,0	нет	-
14	Жилые помещения, расположенные в МКД, кадастровый номер многоквартирного дома 02:15:010601:266, Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д.16		314,2	2628,4	636,0	нет	-
15	Здание котельной, Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д.16		22,6	775,4	560,6	нет	-
16	Уборная, Республика Башкортостан, Благовещенский район, д. Федоровка, ул. Центральная, д.16		8,0	5,2	0,00	нет	-
	ИТОГО:		х	11124,7	1228,7	х	х

Глава сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
_____ Н.С. Велижанина

Председатель Совета
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

_____ Е.Г. Копытков

м.п.

м.п.