



КАРАР

« 05 » мая 2026 й.

№ 28

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 05 » мая 2026 г.

Об утверждении муниципальной программы "Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2026-2030 годы"

В связи с необходимостью развития и поддержки сферы коммунальной инфраструктуры и благоустройства сельского поселения и в соответствии со статьёй 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации,

Администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2026-2030 годы».
2. Администрации сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан осуществлять финансирование данной программы в пределах средств, предусмотренных в бюджете сельского поселения на финансовый период 2026-2030 годы.
3. Установить, что в ходе реализации программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2026-2030 годы» мероприятия и объемы

их финансирования подлежат ежегодной корректировке, с учетом возможностей средств бюджета сельского поселения.

4. Разместить данное постановление на официальном сайте сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан

Н.С. Велижанина

Приложение
к Постановлению
администрации сельского поселения
Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района
Благовещенский район
Республики Башкортостан
№ 28 от « 05 » мая 2026г.

**Программа "Комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры
сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет
муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан
на 2026-2030 гг."**

Паспорт программы

Наименование Программы	Программа "Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2026-2030 гг." далее – Программа.
Основание для разработки Программы	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; – Генеральный план , правила землепользования и застройки сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
Заказчик Программы	Администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
Исполнители Программы	Администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан
Цели и задачи Программы	Основная цель Программы – Комплексное решение проблем территории сельского поселения, обеспечение надежности, качества и доступности услуг организаций коммунального комплекса для потребителей сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на период 2026-2030гг Задачи: 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения. 4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 5. Снижение потребление энергетических ресурсов. 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям. 7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 8. Повышение уровня газификации населённых пунктов сельского поселения.
Перечень основных мероприятий	1. Организация сбора и вывоз мусора, снега. 2. Обкос сорной травы в летний период. 3. Содержание и ремонт дорог. 4. Содержание детских площадок и других спортивных объектов. 5. Содержание уличных сетей водоснабжения. 6. Газификация населенных пунктов. 7. Установка контейнерных площадок. 8. Приобретение контейнеров.

Сроки и этапы реализации Программы	Период реализации Программы: 2026 -2030г.
Финансовое обеспечение Программы	-средства бюджета Республики Башкортостан, муниципального района Благовещенский район и местного бюджета; --иные средства, предусмотренные законодательством Объем финансирования подлежит ежегодной корректировке в соответствии с уточнением бюджетных корректировок и изменений в законодательстве.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none"> – создание благоприятных и безопасных условий для жителей поселения; – обеспечение устойчивости и надежности системы коммунальной инфраструктуры поселения; – рациональное использование природных ресурсов. <p>В сфере водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - развитие систем водоснабжения и улучшение качества питьевой воды; - строительство новых и содержание водопроводных сетей; - мероприятия по уменьшению водопотребления (установка приборов учета); - устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов (расчетный период); - внедрение прогрессивных технологий и оборудования. <p>В сфере газификации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - завершение газификации домовладений не подключенных к газораспределительным сетям; -строительство новых веток газопровода по улицам села. - перспективное планирование газификации населенных пунктов <p>В сфере электроснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - содержание сетей наружного освещения улиц и проездов; - оснащение приборами учета; - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии. <p>-наличие уличного освещения в населенных пунктах</p> <p>Организация сбора и вывоза ТБО:</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение экологической обстановки и санитарного состояния территорий сельского поселения; - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов; - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО.
Система организации и контроля за исполнением Программы	Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан пределах своих полномочий в соответствии с законодательством, Совет сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

ВВЕДЕНИЕ

Программа "Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на 2026– 2030г.г." разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Устава сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и в соответствии с Генеральным планом, правилами землепользования и застройки сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры (т.е. объектов электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, ТБО) в соответствии с потребностями сельскохозяйственного, промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологии поселения. Основу документа составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Программой определены ресурсное обеспечение и механизмы реализации основных ее направлений. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и в полной мере соответствует государственной политике реформирования жилищно-коммунального комплекса РФ.

Главным звеном Программы является работа по модернизации оборудования, замене ветхих и устаревших сетей на современные, эффективные, с учетом внедрения ресурсосберегающих технологий и мер стимулирования энергосберегающих программ, возможности использования и привлечения всех доступных ресурсов, включая собственные, что позволит решить вопросы надежного и качественного обеспечения потребителей услугами жилищно-коммунального хозяйства. Предусмотренное данной Программой развитие систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить рост объемов жилищного строительства в ближайшие годы.

1. Краткая характеристика сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

1.2 Общая площадь территории сельсовета – 33833,46 кв.м. из них земли сельского поселения – 1019,24кв.м.

Административный центр – село Бедеева Поляна. По состоянию на 01.01.2026 года зарегистрированное население сельского поселения составляет 2 501 человек. Численность трудоспособного возраста и старше трудоспособного возраста по сельскому поселению – 1 760 чел. Население в основном работает на предприятиях Благовещенского района , г.Благовещенск, также обеспечены рабочими местами в социальных учреждениях села, ООО «КаменьТехСервис», ООО «Турбаслинские бройлеры», «OZON» В сельском поселении расположены: МОБУ СОШ с. Бедеева Поляна – 1 шт., детский сад – 1 шт., сельская участковая больница -1 шт., фельдшерско-акушерские пункты – 2 шт., сельские дома культуры – 3 шт., библиотек – 1 шт., отделения почтовой связи – 1 шт., узлы связи – 1шт., Отделение ПНИ -1 шт, отделение государственной аптеки -1 шт., ДРСУ- 1 шт., РЭС-1 шт., Добровольно-пожарная команда -1 шт., производство переработки природного камня- 1 шт.

На территории сельского поселения расположены 8 населенных пунктов:

Село Бедеева Поляна

В селе Бедеева Поляна по состоянию на 01.01.2026 года имеются 473 двора. В селе расположен административный центр, КФХ Лебедев, КФХ Иванов, Расстояние до районного центра составляет 45 км,

д. Федоровка

В д.Федоровка по состоянию на 01.01.2026 года насчитывается 68 дворов. Расстояние до центра сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет – 6км, до районного центра – 39 км. Возле деревни расположен КФХ Голубков М.А..

д. Пушкино

В д. Пушкино по состоянию на 01.01.2026 года имеются количество дворов – 24, Расстояние до центра сельсовета – 1,5 км, расстояние до районного центра – 43 км.

д. Александровка

В деревне Александровка по состоянию на 01.01.2026 года имеются количество дворов – 46. Расстояние до центра сельсовета – 3 км, расстояние до районного центра – 48 км.

д. Танайка

В деревне Танайка по состоянию на 01.01.2026 года имеются количество дворов – 18. Расстояние до центра сельсовета – 5,5 км, расстояние до районного центра – 50,5 км. Сапегин А. занимается пчеловодством, Щеклеин В. занимается пчеловодством.

д. Эманино

В деревне Эманино по состоянию на 01.01.2026 года имеются количество дворов – 17.Расстояние до центра сельсовета – 36 км, расстояние до районного центра – 81 км. Цандеков А. занимается пчеловодством

д. Булычево

В деревне в настоящее время 6 дворов. Расстояние до центра сельского поселения – 39 км, до районного центра – 84 км,

д. Красная Бурна

В настоящее время в деревне 1 двор. Расстояние до центра сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет – 18 км, до районного центра – 63 км.

1.2.Территориальное планирование

В настоящее время действующими нормативно-правовыми актами по градостроительной деятельности на территории сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан является Генеральный план, правила землепользования и застройки 2024года.

Проектом генерального плана градостроительного развития сельского поселения предложены следующие решения:

- функциональное зонирование территории с компактной селитебной зоной и упорядоченной производственной зоной;
- максимальное использование внутренних территориальных резервов для нового строительства;
- создание зон комфортного отдыха;

- экологический подход при решении планировочных задач, обеспечение экологически безопасного развития территории.

Генеральный план содержит проектное функциональное зонирование, направленное на оптимизацию использования территорий населенных пунктов, обеспечение комфортного проживания жителей, создание современной социальной, транспортной и инженерной инфраструктур. Предусмотрено формирование функциональных зон – жилых, общественно-деловых, природно-рекреационных, производственных, транспортных, зон инженерных сооружений, зон перспективного градостроительного развития, сельскохозяйственного использования и других.

Одной из главных задач нового генерального плана является градостроительный прогноз перспективного направления развития сельского поселения на первую очередь строительства (до 2030г.) и на расчётный срок (до 2040г.).

Генеральный план предусматривает поэтапное освоение резервов территории в соответствии с прогнозом численности населения и средней жилищной обеспеченности.

При разработке генерального плана сельского поселения намечены следующие мероприятия:

- развитие с.Бедеева Поляна в качестве административного центра сельского поселения, деревень Федоровка, Александровка, Танайка, Пушкино, Эманино, Красная Бурна в качестве развивающихся селитебных территорий;
- совершенствование транспортной инфраструктуры;
- совершенствование функционального зонирования населенных пунктов;
- формирование общественных центров и подцентров;
- организация зон отдыха;
- развитие туристической зоны;
- проектирование многофункциональной системы зеленых насаждений населенных пунктов;
- реконструкция и благоустройство существующей застройки;
- новое строительство;
- развитие производственных зон.

Этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления городского и сельских поселений исходя из складывающейся социально - экономической обстановки поселения, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных и региональных целевых программ в части, затрагивающей территорию поселения по годам.

2. Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры

2.1. Водоснабжение

Основными целями разработки мероприятий по водоснабжению Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан на период 2026-2030 гг. являются:

- обеспечение населения качественной питьевой водой в количестве, соответствующем нормам водопотребления, с качеством соответствующим СанПин по доступным ценам в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья населения.
- рациональное использование водных ресурсов.
- защита природной воды от попадания в нее загрязняющих веществ.

Цели Программы будут достигнуты в результате реализации комплекса инвестиционных и организационно-управленческих мероприятий, связанных с реконструкцией, модернизацией, строительством объектов водопроводного хозяйства, разработкой, развитием и защитой источников водоснабжения, совершенствованием нормативной базы.

Источником водоснабжения населенных пунктов сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан являются подземные воды из скважины: с.Бедеева Поляна – 5 скважин, д.Александровка – 1 скважина, д.Федоровка – 1 скважина, д.Эманино – 1 скважина (не рабочая). Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». В с. Бедеева Поляна, д.Александровка, д.Федоровка, д.Эманино система водоснабжения централизованная, общая протяженность водопроводов составляет 15,9 км. Анализируя существующее состояние систем водоснабжения в населенном пункте сельского поселения, выявлено: - в связи со старением водопроводных сетей из-за коррозии металла и отложений в трубопроводах, качество воды ежегодно ухудшается. - растет процент утечек особенно в сетях из стальных трубопроводов. Их срок службы составляет 15 лет, тогда как срок службы чугунных трубопроводов – 35- 40 лет, полиэтиленовых более 50 лет. - износ водопроводных сетей составляет 75 %, вследствие чего число ежегодных порывов увеличивается, а потери в сетях достигают 25% от объема воды поданной в сеть. - текущий ремонт не решает проблемы сверхнормативных потерь на некоторых участках и стабильной подачи воды потребителю, поэтому необходимо выполнить ряд мероприятий на водопроводных сетях, представленных в данной Программе. Для обеспечения населенного пункта централизованной системой водоснабжения надлежащего качества необходимо при подготовке, транспортировании и хранении воды, используемой на хозяйственно-питьевые нужды, применять реагенты, внутренние антикоррозионные покрытия, а также фильтрующие материалы, соответствующие требованиям Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. Проблемы водоснабжения сельского поселения: - требуется замена сетей водоснабжения диаметром 100 мм протяженностью 12045 м в с.Бедеева Поляна - реконструкция 5 водонапорных башен в с.Бедеева Поляна.

2.2. Электроснабжение

Система электроснабжения сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан централизованная. Основными источниками электроснабжения являются распределительные подстанции (РПС): Распределение и транзит мощности в населенные пункты сельского поселения, а также соседние муниципальные образования осуществляется в основном по воздушным линиям электропередачи 35, 10 кВ. Система электроснабжения сельского поселения сохраняется от существующих централизованных объектов: с. Бедеева Поляна. Основным централизованным источником электроснабжения села Бедеева Поляна является распределительные подстанции 35/10 кВ. в количестве шесть штук.

Покрытие возрастающих электрических нагрузок предполагается за счет резерва мощности на электрических подстанциях. В связи с размещением новых объектов жилищного и общественного назначения предусматривается развитие сетей 10 кВ. Все новые воздушные линии электропередач предлагается выполнять с использованием самонесущего изолированного провода. Уточненные расчетные электрические нагрузки объектов нового строительства определяются на основании нормативно-технических документов при разработке проектной документации на последующих стадиях проектирования. Предлагается, согласно нормативным документам, произвести установку на улицах поселения требуемого количества светильников. Осветительные сети предлагается выполнять в воздушном исполнении. В целом по поселению необходимо предусмотреть 100% обеспеченность уличным освещением всех населенных пунктов.

На снижение потребления электроэнергии направлено проведение следующих мероприятий:

- завершение оснащения приборами учета электроэнергии всех жилых и общественных зданий,
- закупка и установка энергосберегающих ламп и светильников для освещения зданий и сооружений, в том числе светодиодных светильников и прожекторов,
- установка датчиков движения и освещенности на осветительных приборах в местах общего пользования внутри зданий и наружном освещении.

2.3. Газоснабжение

Газоснабжение населения сельского поселения сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан бытовым газом запланировано строительство газопровода 2021- 2025г. годы, в соответствии с проектом газификации муниципального района. В сельском поселении частично газифицированы с.Бедеева Поляна, д.Федоровка, д.Александровка и д. Пушкино, что составляет 65%.

В селе Бедеева Поляна имеются 3 газовые котельные: одна находится ул. Чернышевского 16, которая обслуживает детский сад и СДК с. Бедеева Поляна, вторая ул. Чернышевского 18 обслуживает МОБУ СОШ с. Бедеева Поляна, третья ул. Советская 5 обслуживает СУБ с. Бедеева Поляна и приют «Нур».

Газоснабжение осуществляется ОАО «Газ-сервис-Уфа» РБ от газовой трассы 0,6 МПа. Газоснабжение жилых домов и котельных производится газом низкого давления после понижения давления в ГРПБ.

2.4. Обращение с твердо-бытовыми отходами

В соответствии с действующим законодательством, несанкционированные свалки закрыты, идет их ликвидация. С 2019 г. вывоз с территории сельского поселения вывозит Региональный оператор МУП "Спецавтохозяйство г.Уфа". В селах установлены контейнерные площадки и контейнера.

2.5. Благоустройство населенных пунктов

Одной из проблем благоустройства населенных пунктов является низкий уровень культуры поведения жителей на улицах, не бережном отношении к элементам благоустройства.

В течении 2026-2030гг.необходимо организовать и провести:

- Санитарную очистку территории, организация сбора мусора, обкос сорной травы в летний период в населенных пунктах с привлечением жителей и граждан состоящих на учете в центре занятости населения по Благовещенскому району.
- Проведение экологических субботников, участие в акции «Зеленая Башкирия».
- Другие мероприятия и расходы не предусмотренные программой.

3. Механизм реализации Программы

3.1. Источники инвестиций

В рамках Программы предусматривается финансирование мероприятий, направленных на строительство и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры, за счет средств регионального и местного бюджетов, и средств внебюджетных источников.

Организационно-финансовый механизм Программы предусматривает доленое финансирование строительства и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, средств местных бюджетов и внебюджетных средств.

Средства необходимые на реализацию программных мероприятий по годам подлежат уточнению при формировании бюджета на очередной финансовый год.

3.2. Социально-экономические последствия от выполнения программы

Выполнение программы позволит:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет путем повышения качества предоставляемых услуг;
- повысить безопасность эксплуатации и надежность работы оборудования.
- сократить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе доставки услуг потребителю.
- обеспечить более рациональное использование ресурсов.
- улучшить санитарно-эпидемиологическое состояние территории.
- создать предпосылки для поступления средств частных инвесторов в предприятия коммунального комплекса.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан и привлеченные исполнители.

3.3. Система ответственности

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется Главой сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет. Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительный орган сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

3.4. Перечень основных мероприятий Программы

Основные мероприятия Программы направлены на достижение целей Программы – снижение уровня общего износа основных фондов, улучшение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Организационные мероприятия предусматривают:

- формирование перечня объектов, подлежащих реконструкции, модернизации, капитальному ремонту (Приложение № 1);
- определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Программы на осуществление долевого финансирования строительства, реконструкции, модернизации и капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры в целях обеспечения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;

Капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, включенных в Программу, должен быть завершен в пределах срока действия Программы. В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг по электро-, водоснабжению и газоснабжению. Позитивным итогом реализации программы станет снижение социальной напряженности вследствие реального улучшения условий проживания населения в связи с повышением качества предоставляемых коммунальных услуг. Развитие коммунальной инфраструктуры позволит обеспечить потребности в дополнительном предоставлении услуг по электро,

водоснабжению, газоснабжению, а также позволит обеспечить качественное бесперебойное предоставление коммунальных услуг потребителям.

4. Механизм реализации Программы

Администрация сельского поселения сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан в рамках настоящей Программы:

- осуществляет общее руководство, координацию и контроль за реализацией Программы;

- формирует перечень объектов, подлежащих включению в Программу (Приложение № 1);

- заключает с исполнителями необходимые контракты на выполнение проектно-сметных работ на строительство, реконструкцию, модернизацию и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры соответствие с Федеральным законом Российской Федерации от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- предоставляет отчеты об объемах реализации Программы и расходовании средств в вышестоящие органы.

5. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств сельского поселения с привлечение средств республиканского бюджета, районного бюджета, других источников финансирования. Общий объем финансирования Программы составляет

229 893,00тыс. рублей

Финансирование Программы предусматривает финансирование из республиканского и районного бюджетов в виде дотаций местному бюджету на условиях софинансирования.

Объемы финансирования Программы на 2026-2030 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном порядке после принятия бюджетов на очередной финансовый год.

6. Ожидаемые результаты и целевые показатели программы

N п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые индикаторы
1.	Водопроводное хозяйство	
1.1	Технические показатели	
1.1.1	Надежность обслуживания систем водоснабжения, повышение надежности работы системы водоснабжения в соответствии с нормативными требованиями.	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь и неучтенных расходов воды
1.1.2	Сбалансированность систем водоснабжения. Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения.	Уровень использования производственных мощностей Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды)

1.1.3	Ресурсная эффективность водоснабжения. Повышение эффективности работы систем водоснабжения. Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения.	Удельный расход электроэнергии
2.	Финансово-экономические показатели	
2.2.1	Ресурсная эффективность водоснабжения. Повышение эффективности работы систем водоснабжения. Обеспечение услугами водоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения.	Численность работающих на 1 000 обслуживаемых жителей
		Фондообеспеченность системы водоснабжения
		Средняя норма амортизационных отчислений
2.2.2.	Обеспеченность сельского населения питьевой водой. Повышение качества предоставления коммунальных услуг в части водоснабжения населению.	Охват услугами, 90 %
3.	Жилищно-коммунальное хозяйство	
3.1	Технические показатели	
3.1.1	Снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение экологической обстановки сельского поселения Удельно-Дуванейский сельсовет.	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО
3.1.2	Повышение качества жизни населения сельского поселения, снижение риска заболеваний человека, связанных с состоянием окружающей среды	Количество несанкционированных свалок
3.1.3	Обеспечение услугами по уывозу твердых бытовых отходов новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Объем принимаемых твердых бытовых отходов на объектах, используемых для утилизации (захоронения) ТБО
4.	Организационно-правовые условия	
4.1	Повышение эффективности системы управления коммунального хозяйства в сельском поселении	Наличие договоров между органами местного самоуправления, производителями и потребителями коммунальных услуг

В соответствии с действующим законодательством Администрация сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан вправе устанавливать в пределах своих полномочий стандарты, на основании которых определяются основные требования к качеству коммунального обслуживания, оценивается эффективность работы предприятий коммунального комплекса, осуществляется распределение бюджетных средств. Реформирование и модернизация систем коммунальной инфраструктуры с применением комплекса целевых индикаторов оцениваются по следующим результирующим

параметрам, отражающимся в надежности обслуживания потребителей, и по изменению финансово-экономических и организационно-правовых характеристик:

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь - надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет. С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются и актуализируются.

Значения целевых индикаторов разработаны на базе обобщения, анализа и корректировки фактических данных по коммунальному комплексу сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район и в целом по муниципальному району Благовещенский район Республики Башкортостан и разделены на 3 группы:

1. Технические индикаторы

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность сельского поселения Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной: интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн. руб. стоимости основных фондов); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность системы характеризует эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

2. Финансово-экономические индикаторы

Численность работающих на предприятии коммунального комплекса в расчете на 1 000 обслуживаемых жителей - применяется для обобщенной оценки эффективности использования живого труда. Указанный норматив-индикатор используется вместо применявшихся до настоящего времени среднестатистических нормативов численности, которые отражают традиционные экстраполяционные подходы,

нормирование "от частного к общему", способствуют сохранению и тиражированию низкой эффективности организации производства и управления. Рассчитанная на их базе численность работающих, как правило, на 60% и больше превышает фактическую численность, что ведет к завышению затрат на оплату труда. Применение указанного целевого индикатора позволяет оценить и спланировать реальную численность работающих. Для гарантированного сохранения квалифицированных кадров и преодоления оттока рабочей силы из предприятий жизнеобеспечения рекомендуется контролировать и планировать среднюю заработную плату на уровне или на 10 - 15% выше средней по муниципальному образованию.

Стоимость основных фондов в расчете на 1 000 обслуживаемых жителей, или на единицу материального носителя услуги (1 000 куб. м воды и т.п.) - используется для анализа объективности оценки основных фондов, что важно для правильного начисления амортизации - элемента инвестиционного потенциала организаций коммунального комплекса.

Необходимость использования этого индикатора обусловлена тем, что на большинстве предприятий коммунального комплекса переоценка основных фондов выполнена без достаточных обоснований и анализа последствий. Это приводит в одних случаях к неоправданному росту их стоимости, завышению затрат по статьям "Амортизация" и "Ремонтный фонд". В итоге - необоснованный рост тарифов, потребности в бюджетных средствах, а также рост налогов на имущество. С другой стороны, заниженная стоимость основных фондов снижает инвестиционный потенциал предприятия, определяет недостаток средств на воспроизводство и замену изношенных фондов.

С использованием данного целевого индикатора при уточненной оценке фактической стоимости можно оценить достаточность развития производственных мощностей.

Анализ динамики стоимости основных фондов с применением указанного целевого индикатора позволит обеспечить баланс между операционными (текущими) затратами предприятия и затратами на восстановление основных фондов, а последние оценить с точки зрения их достаточности.

Целевой индикатор амортизационных отчислений должен применяться в комплексе с нормативом стоимости основных фондов, с помощью данного индикатора можно оценить достаточность амортизационных отчислений для обновления оборудования, сетей и других основных фондов коммунального хозяйства в условиях их накопившегося переизноса. Применение данного целевого индикатора должно компенсировать необоснованное сокращение затрат по статье "Амортизация" в результате недофинансирования, стремления снизить величину тарифа либо без изменения его величины повысить затраты по другим статьям себестоимости. Необходимо контролировать процесс повышения средней нормы амортизации до уровня, соответствующего реальному сроку службы основных фондов.

Использование указанных целевых индикаторов имеет важное значение при самостоятельном распределении предприятиями коммунального комплекса всего амортизируемого имущества по 10 группам, то есть самостоятельно определяет срок службы.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

3. Организационно-правовые условия определяют эффективность сложившейся системы управления коммунальным хозяйством в сельском поселении Бедеево-Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район и ход институциональных преобразований:

Наличие договоров между органами местного самоуправления (или уполномоченными ими организациями), производителями и потребителями услуг:

договоров на предоставление коммунальных услуг;
договоров на исполнение муниципального заказа, заключаемых на конкурсной основе;
договоров аренды основных фондов с правом внесения улучшений;
концессионных соглашений.

7. Система контроля за реализацией Программы

Заказчик осуществляет контроль за ходом реализации Программы, обеспечивает согласование действий по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, разрабатывает и представляет в установленном порядке бюджетную заявку на ассигнование из местного бюджета и бюджетов других уровней для финансирования, а также подготавливает информацию о ходе реализации Программы за отчетный год.

Контроль за Программой включает периодическую отчетность о реализации программных мероприятий и рациональном использовании исполнителями выделяемых им финансовых средств, качестве реализуемых программных мероприятий, сроках исполнения муниципальных контрактов.

Исполнители программных мероприятий в установленном порядке отчитываются перед заказчиком о целевом использовании выделенных им финансовых средств.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, а также продление срока ее реализации осуществляется в установленном порядке по предложению заказчика, разработчиков Программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Программе "Комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
сельского поселения Бедеево-Полянский
сельсовет муниципального
района Благовещенский район Республики
Башкортостан на 2026-2030 гг.

Перечень объектов, включенных в программу "Комплексного развития
систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Бедеево-
Полянский сельсовет муниципального района Благовещенский район
Республики Башкортостан на 2026-2030 гг.

п/п	Наименование объекта	Срок реализации	Сумма (тыс. руб.)	Источник финансирования
Водоснабжение				
1	Капитальный ремонт водопровода с. Бедеева Поляна по программе «Чистая вода»	2026-2030	24 393,00	Бюджет РБ
2	Капитальный ремонт водонапорной башни в селе Бедеева Поляна	2026	1 200,00	Бюджет РБ
	ИТОГО:		25 593,00	
Газоснабжение				
1	Строительство газификации деревни Танайка	2027-2028	200 000,00	Бюджет РБ
	ИТОГО:		200 000,00	
Электроснабжение				
1	Установка уличного освещения	2026-2030	500,00	Бюджет МР, СП
2	Тех.обслуживание уличного освещения	2026-2030	1 000,00	Бюджет СП
	ИТОГО:		1 500,00	
Организация сбора и вывоза ТБО:				
1	Приобретение контейнеров для сбора мусора	2026-2030	200,00	Бюджет СП, МБ
2	Оборудование площадок для сбора твердых бытовых отходов и мусора (твердое покрытие, ограждение)	2026-2030	2 600,00	Бюджет РБ, МБ
	ИТОГО		2 800,00	
	ВСЕГО		229 893,00	